

Toimitussihteeri: Irina Vähäsarja • Editointi: Tuomo Väliaho • Ulkoasu: Juha Sirén

Satamassa työt hoitaa yritys

Sataman vetäjät suosivat Suomenojalla yrittäjää, jonka sopimus on epäselvä

Katja Kuokkanen HS

Samuli Laita HS

Kaitaa

SUOMEN suurimmassa huvivene-satamassa Espoon Suomenojalla on yrittäjälle hyvät tienestit. Kuluvana vuonna RH-Penger-niminen rakennusyritys on laskuttanut kaupungilta 133 000 euroa, vaikka sen sopimus kaupungin kanssa ei nyt ole voimassa.

Viime vuodelta HS:lla on hallussaan yli 76 000 euron lasku. Pelkästään runsaassa vuodessa kaupungille on koitunut laskua ainakin runsaat 200 000 euroa. Samaan aikaan kaupungin omat lautat lojuvat liiki toimetta.

Työ on puiden vientiä kaupungin ulkoilusaariin, poijujen ja laituriin kuljettamista ja asennuksia sekä tavaroiden ja tarvikkeiden kuljetusta ja siivousta.

Ennen RH-Pengerin tuloa noin viisi vuotta sitten kaupungin omat työntekijät hoitivat samat työt. Kaupungilla oli ja on yhä kaksi omaa huoltolauttaa, Puhti ja poijulautta Merisusi.

Useat HS:n haastattelemat työntekijät oudoksuvat, että kaupunki maksaa töistä, joihin olisi omat tekijät ja välineet.

ESPOON kaupungin mukaan RH-Penger on sen sopimustoimittaja. Sopimustoimittaja tarkoittaa, että kaupunki on kilpailuttanut työt ja on valittu yksi tai usea yrittäjä, joilta palvelu ostetaan.

HS pyysi kaupungilta listauksen kaikista sopimustoimittajista sekä niiden valintaan liittyvistä kilpailutusasiakirjoista.

Kaupunki toimitti listan 691 yrityksestä, joiden joukossa ei ole RH-Pengeriä. Kilpailutusasiakirjoja kaupunki ei luovuttanut HS:lle kahdessa viikossa.

Vain RH-Pengerin kilpailutustietoja pyytännyt espoolaisvaltuutettu ei HS:n tietojen mukaan saanut niitä parissa viikossa.

RH-Pengerin valinnasta töihin vuonna 2010 ei ole tietoa julkiset hankinnat kokoavassa Credita-verkkopalvelussa.

RH-PENGERIN kanssa vuonna 2010 tehty sopimus ei ole voimassa. HS:n haltuunsa saamasta sopimuksesta ilmenee, että se on päättynyt toukokuussa 2014.

Silti elokuussa sopimuskauden ulkopuolella on erääntynyt yli 94 000 euron lasku. Työt on tehty tammi-heinäkuussa.

Laskun tilaaja on Suomenojan



Suomenojan ja Espoon ulkosaarten merikuljetukset ja asennukset hoitaa pääosin RH-Penger-yritys Equity-kuljetuslautallaan. Satamasta vastaavan ulkoilupäällikön Tapani Kortelaisen mukaan Equity on sopivampi töihin kuin kaupungin oma kalusto.

Tästä on kyse

- **Epäselvyydet Suomenojan satamassa tulivat esiin elokuussa, kun Espoo yritti irtisanoa venekorjaamoyrittäjä Massimiliano Carbonen sopimuksen.**
- **Kaupunki perui irtisanomisen, koska sille ei ollut laillisia perusteita.**
- **Espoo päätti viime viikolla salata kiistaa koskevan selvityksen.**

aluetuonjohtaja. HS tavoitti tiistaina aluetuonjohtajan, joka kehotti puhumaan esimiehensä Tapani Kortelaisen kanssa.

"Vanha sopimus on kilpailutuksen jälkeen solmittu. Uusi kilpailutus on kesken, sopimuksia ei ole tehty. Hankintakeskus tiedusteli sopimustoimittajalta, voi-



ko tämä jatkaa, kunnes uusi sopimus on tehty", ulkoilupäällikkö Kortelainen sanoo.

Toukokuun puolivälissä kaupunki on avannut tarjouskilpailun satama-, saari- ja väylätöistä.

Menettely ei yleisellä tasolla noudata asiantuntijan mukaan hankintalakea. Professori Tomi

Voutilainen Itä-Suomen yliopistosta sanoo, ettei huonosti suunniteltu kilpailutus ole peruste hankinnoille ilman kilpailutusta.

Liikuntapalvelujen johtaja Martti Merra sanoo, ettei tunne RH-Pengerin kilpailutusasiakirjoja ja totesi tiistai-iltapäivänä, että asia oli mahdoton tarkistaa.

KAUPUNKI on siis ostanut RH-Pengeriltä palveluita sopimuksettomana aikana. Kuntaliiton johtavan lakimies Juha Myllymäki toteaa yleisellä tasolla, ettei näin juridisesti pitäisi toimia.

Kaupungin sääntöjen mukaan yli 6 000 euron hankinnoista olisi pidettävä minikilpailutus.

Kortelaisen hyväksymisoikeus ylittää 50 000 euroon. Sitä suuremmat hankinnat 500 000 euron asti hyväksyy Merra.

RH-Pengerille kaupungin työt näyttävät tuovan valtaosan tuloista. Yritys ei ole toimittanut viime vuoden tilinpäätöstään tietoja ylläpitävään Asiakastietoon.

Vuonna 2012 yrityksen liikevaihto oli 270 000 euroa, viivan

alle tulokseksi jäi 20 000 euroa.

Yrittäjä Frans Sävikarin verotetut tulot olivat vuonna 2012 yhteensä runsaat 20 000 euroa.

HS tavoitti Sävikarin tiistaina. Osapuolet eivät hänestä ole sopimuksettomassa tilassa.

RH-PENGER on Kortelaisen mukaan ainoa sopimustoimittaja, koska sen kaltaista kalustoa ei ole paljon ja yritys oli ainoa tarjokas kilpailutuksessa.

"Kaupungin lautta on tehty kauan sitten eikä sovellu kaikkiin töihin. Puuhuolto on vaativaa", Kortelainen sanoo.

Kaupungin lauttaa on Kortelaisen mukaan käytetty jätehuoltoon ja muihin kuljetuksiin. HS:n hallussa olevissa laskuissa RH-Penger on laskuttanut myös roskien ja romun kuljetuksesta. Merran mielestä ostopalveluita voisi kilpailuttaa enemmän.

"Kuulostaa siltä, että puita ja tavaroita voi kuljettaa, kunhan on alus ja välineet. Ne olisi voinut kilpailuttaa kevennetysti ja kysyä 3-5 yrittäjältä hintaa."

Ilmanlaatu
Lähde: HSY

56

Helsingin
keskusta
Tyydyttävä

45

Leppävaara
Hyvä

42

Tikkurila
Hyvä

KAUPUNKI

– Espoon kalusto toimitetta

LEIF ROSAS



Kaupungilla on huoltolautta Puhti. Ennen RH-Pengeriä kaupungin työntekijät hoitivat kuljetukset sillä.



Espoon kaupungin merikuljetuksia ja huoltotöitä tekevällä RH-Penger-yrityksellä on toimitilat kaupungin alueella Suomenojan venesatamassa. Kaupunki on kehottanut yrittäjää hakemaan rakennusluvan hallilleen.

RH-PENGER

Espoon kaupunki
PL 112
02070 ESPOON KAUPUNKI

LASKU 702

Päiväys 29.07.2014
Eräpäivä 28.08.2014
Maksuaikaa 30 pv netto
Viivästyskorke 18 %Tilaja Espoon kaupunki, Likunsiivous
Tilajan viite PL 34 02070 Espoon kaupunki
Työ nro:
Reskontralunus:
Til: 4480, Kustannuspekki: 34740

Tilauspäivä 08.07.2014

Pvm Sella Lausa, € Tyhjän, € Jäte, € Vian yht, €
Merkuljetukset 2014
7.1.-19.7.2014 Enittelyn mukaan 76032,00Yhteensä, alv 0 %
Arvonlisävero 24 %
Maksettava yhteensä

76032,00

18247,68
94279,68

18247,68

94279,68

Yritys RH-Penger laskutti elokuussa kaupungilta merikuljetuksista yli 94 000 euroa. Eräpäivä on 28. 8. 2014.

Yrittäjän tilat on rakennettu ilman lupaa

Espoon kaupunki kehotti keväällä hakemaan lupaa, mutta hakemusta ei ole saapunut

Katja Kuokkanen HS

Samuli Laita HS

Kaitaa

SUOMENOJAN venesatamassa toimivan yrittäjän Frans Sävikarin työ- ja hallitilat on Espoon kaupungin kiinteistörekisterin mukaan tehty ilman rakennuslupia.

VIIME keväänä RH-Penger-yrityksen tilat havaittiin luvattomiksi. Mukana katselmuskäynnillä oli lupakäsittelijän ja kau-

punkikuva-arkkitehdin ohella ulkoilupäällikkö Tapani Kortelainen.

”Ei pidä paikkaansa, että olisi luvatonta. Rakennelma oli kesken, kun pyysin arkkitehdit paikalle ja kysyin, edellyttääkö se lupaa”, Kortelainen sanoo.

HALLILLE ei ollut haettu rakennuslupaa viime viikon loppuun mennessä, vaikka Sävikaria kehoitettiin toukokuussa hakemaan lupaa.

”Jos se olisi luvaton, se olisi pitänyt purkaa.”

Ulkoilupäällikkö
Tapani Kortelainen

”Jos se olisi luvaton, se olisi pitänyt purkaa”, Kortelainen sanoo.

Kun Kortelainen myönsi hallil-

le sijoittamisluvan syyskuussa 2010, Sävikari sai luvan sijoittaa koneita ja varusteita 150 neliömetrin alalle Suomenojan satamaan.

Vuosivuokra oli arvonlisäveroinen noin 1 400 euroa.

Tämän vuoden toukokuussa sijoittamislupaa on päivitetty: alueen kooksi on määritelty tuhat neliometriä ja vuosivuokraa korotettu noin 6 700 euroon.

ESPOON kaupungin karttapalveluista mitattuna alueen todellinen koko on noin 2 000 neliometriä.

Lisäksi Sävikarin omaisuutta on ollut muualla satama-alueella.

”Hän ei mahtunut eri alueelle 150 neliöön vaan pyysi isompaa aluetta. Hänen käytössään on tuhat neliötä, sillä alueella on myös kaupungin tavaroita”, Kortelainen sanoo.